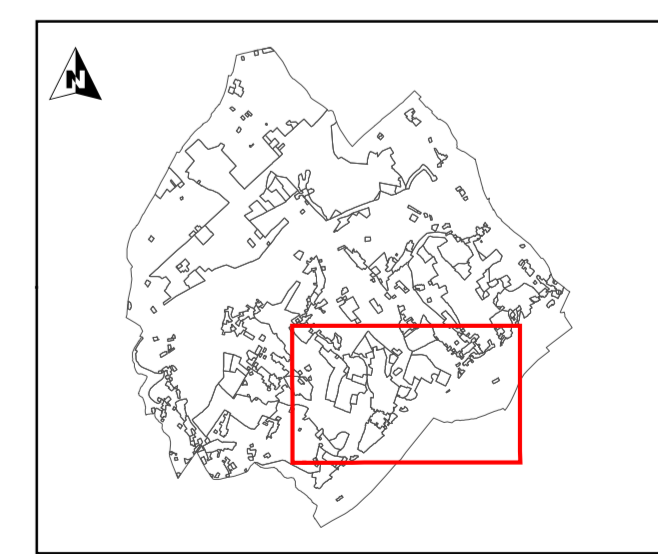


Le Cellier
 COMMUNE
LE CELLIER
Plan Local d'Urbanisme

Date d'approbation : 17/12/2013
 Modification simplifiée 1 : 09/09/2014
 Modification simplifiée 2 : 28/04/2015
 Modification simplifiée 3 : 07/02/2017

Issu de la normalisation effectuée par GB INFOGRAPHIE (02/2017) - échelle : 1 / 2.500



**REGLEMENT GRAPHIQUE
 PLANCHE BOURG : PIECE 4.3**

| N° | Description | Lieu | Superficie en m² | Bénéficiaires |
|-----|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------|---------------|
| 1 | Création liaison douce et stationnements | Bourg (Lieu de Farnes-Clos des Vignes) | 437 | Commune |
| 2 | Création liaison douce | Clos des Vignes - rue de Clemont | 100 | Commune |
| 3 | Création stationnements PMR | Bourg (Lieu des Meules) | 100 | Commune |
| 4 | Elargissement de voie | Les Praxelles | 1430 | Commune |
| 5 | Création palette de retournement / Garage | Bourg (Lieu Nord) | 286 | Commune |
| 6 | Création équipement public / Terrain de sport | Bourg | 4224 | Commune |
| 7 | Aménagements complémentaires Zones humides | Bourg | 19407 | 0544 Commune |
| 8 | Création liaison douce / Parcours "nature" | de Neuvy - lieu de Neuvy Stevins | 120 | Commune |
| 9 | Création stationnements | Bourg (Eglise) | 222 | Commune |
| 10 | Création stationnements et équipements | Bourg (Lieu de Farnes) | 460 | Commune |
| 11 | Création liaison douce / "passerelle rurale" | de Neuvy - Bois de Loire | 569 | Commune |
| 12 | Création équipement public / STEP | La Basse Pénne | 1000 | Commune |
| 13 | Création équipement public / STEP | La Basse Pénne | 1000 | Commune |
| 14 | Création liaison douce | La Ferrière (route de la Robinerie-croisée de Lauray) | 1000 | Commune |
| 15 | Création palette de retournement / élargissement chemin | La Petite Fumelle | 629 | Commune |
| 16 | Création grille de N. Jus et aménagement chemins | La Jolie | 6390 | 0544 Commune |
| 17 | Création équipement public | La Roguillère | 122 | Commune |
| 18 | Aménagement de voie | La Meuvrière | 900 | Commune |
| 19 | Elargissement voie / piste cyclable et piétons | La Roguillère - St-Mon | 122 | Commune |
| 20 | Création liaison douce | La Roguillère - Les Poles Siffat | 1094 | Commune |
| 21 | Aménagement de voie et espace public | La Roguillère | 397 | Commune |
| 22 | Création liaison douce | La Serrats - lieu de Clemont | 2976 | Commune |
| 23 | Création liaison douce | Arlée de Clemont | 1100 | Commune |
| 24 | Création stationnements et équipement public | Les Meules | 733 | Commune |
| 25 | Création liaison douce | Les Praxelles (rue communale n°18-chemin rural) | 134 | Commune |
| 26 | Création liaison douce | Les Thibaudières - Les Meules | 120 | Commune |
| 27 | Création liaison douce | Les Thibaudières - Les Meules | 120 | Commune |
| 28 | Création palette de retournement | Neuvy | 320 | Commune |
| 29 | Création stationnements | Bourg (Place Saint-Martin) | 150 | Commune |
| 30 | Création palette de retournement | Bourg (Lieu des Meules) | 320 | Commune |
| 31 | Création stationnements | St-Martin | 1977 | Commune |
| 32 | Elargissement voie / piste cyclable et piétons | La Roguillère | 260 | Commune |
| 33 | Création liaison douce | Vandel-Clos de Clemont | 1161 | Commune |
| 34 | Suppression | | | |
| 35 | Elargissement voie et création palette de retournement | Impasse des Chateaux | 477 | Commune |
| 36 | Création liaison douce | Bourg (Lieu de Farnes) | 1000 | Commune |
| 37 | Création palette de retournement | La Jolie | 313 | Commune |
| 38 | Création palette de retournement | La Meuvrière (route de la Roguillère) | 1100 | Commune |
| 39 | Création voie et palette de retournement | La Meuvrière (route de la Roguillère) | 124 | Commune |
| 40 | Création palette de retournement | La Meuvrière (route de la Roguillère) | 124 | Commune |
| 41 | Création voie pour desserte | La Meuvrière | 100 | Commune |
| 42 | Création palette de retournement | La Meuvrière | 100 | Commune |
| 43 | Création palette de retournement | La Meuvrière | 100 | Commune |
| 44 | Suppression | La Petite Fumelle | 2000 | Commune |
| 45 | Création liaison douce | Les Thibaudières - Les Meules | 917 | Commune |
| 46 | Création liaison douce | Les Thibaudières - Les Meules | 264 | Commune |
| 47 | Création liaison douce | Bourg (Lieu de Farnes) | 1000 | Commune |
| 48 | Création de voie | Bourg (Lieu de Farnes) | 222 | Commune |
| 49 | Création palette de retournement | La Jolie | 190 | Commune |
| 50 | Création palette de retournement | Bourg (Lieu de Farnes - La Champ Biard) | 140 | Commune |
| 51 | Elargissement voie | La Jolie | 190 | Commune |
| 52 | Elargissement voie | Les Praxelles - route de Landes | 1900 | Commune |
| 53 | Elargissement voie | Les Praxelles - route de Landes | 1900 | Commune |
| 54 | Elargissement voie | Les Praxelles - route de Landes | 1900 | Commune |
| 55 | Elargissement voie | Les Praxelles - route de Landes | 1900 | Commune |
| 56 | Elargissement voie | Les Praxelles - route de Landes | 1900 | Commune |
| 57 | Création liaison douce | Vielles communes n°18 - Couvées | 1000 | Commune |
| 58 | Création liaison douce | Vielles communes n°18 - Couvées | 1000 | Commune |
| 59 | Création liaison douce | Vielles communes n°18 - Couvées | 1000 | Commune |
| 60 | Création liaison douce | Vielles communes n°18 - Couvées | 1000 | Commune |
| 61 | Création liaison douce | Croisée du Ruffu Est | 360 | Commune |
| 62 | Création liaison douce | Croisée du Ruffu Est | 360 | Commune |
| 63 | Création liaison douce | Croisée du Ruffu Est | 360 | Commune |
| 64 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 65 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 66 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 67 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 68 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 69 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 70 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 71 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 72 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 73 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 74 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 75 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 76 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 77 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 78 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 79 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 80 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 81 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 82 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 83 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 84 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 85 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 86 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 87 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 88 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 89 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 90 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 91 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 92 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 93 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 94 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 95 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 96 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 97 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 98 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 99 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |
| 100 | Création liaison douce | La Roguillère | 1000 | Commune |

| ZONAGE | PRESCRIPTIONS |
|--------|-------------------------------------------------------------|
| 1AUA | Adres remarquables à protéger au titre de L.123-1-6-7 du CU |
| 1AUN | Bâtiment d'intérêt Architectural et Patrimonial |
| 1ALP | PRESCRIPTION LU |
| 1A | Hors à protéger au titre de L.123-1-6-7 du CU |
| 1A1 | Cours d'eau |
| 1A2 | Délimitation des OAP |
| 1A3 | Emplacement réservé |
| 1A4 | Espace bois classé |
| 1A5 | Zone humide |
| 1A6 | Zone inondable |
| 1A7 | |
| 1A8 | |
| 1A9 | |
| 1A10 | |
| 1A11 | |
| 1A12 | |
| 1A13 | |
| 1A14 | |
| 1A15 | |
| 1A16 | |
| 1A17 | |
| 1A18 | |
| 1A19 | |
| 1A20 | |
| 1A21 | |
| 1A22 | |
| 1A23 | |
| 1A24 | |
| 1A25 | |
| 1A26 | |
| 1A27 | |
| 1A28 | |
| 1A29 | |
| 1A30 | |
| 1A31 | |
| 1A32 | |
| 1A33 | |
| 1A34 | |
| 1A35 | |
| 1A36 | |
| 1A37 | |
| 1A38 | |
| 1A39 | |
| 1A40 | |
| 1A41 | |
| 1A42 | |
| 1A43 | |
| 1A44 | |
| 1A45 | |
| 1A46 | |
| 1A47 | |
| 1A48 | |
| 1A49 | |
| 1A50 | |
| 1A51 | |
| 1A52 | |
| 1A53 | |
| 1A54 | |
| 1A55 | |
| 1A56 | |
| 1A57 | |
| 1A58 | |
| 1A59 | |
| 1A60 | |
| 1A61 | |
| 1A62 | |
| 1A63 | |
| 1A64 | |
| 1A65 | |
| 1A66 | |
| 1A67 | |
| 1A68 | |
| 1A69 | |
| 1A70 | |
| 1A71 | |
| 1A72 | |
| 1A73 | |
| 1A74 | |
| 1A75 | |
| 1A76 | |
| 1A77 | |
| 1A78 | |
| 1A79 | |
| 1A80 | |
| 1A81 | |
| 1A82 | |
| 1A83 | |
| 1A84 | |
| 1A85 | |
| 1A86 | |
| 1A87 | |
| 1A88 | |
| 1A89 | |
| 1A90 | |
| 1A91 | |
| 1A92 | |
| 1A93 | |
| 1A94 | |
| 1A95 | |
| 1A96 | |
| 1A97 | |
| 1A98 | |
| 1A99 | |
| 1A100 | |